



El Main Street Approach

El **Main Street Approach** es una estrategia de desarrollo económico desarrollada por el Fondo Nacional para la Preservación Histórica en 1980. Incorpora Four-Point Approach® para la reactivación económica que consiste en **Organización, Promoción, Diseño y Reestructuración Económica**. La capacitación y la asistencia técnica en Oklahoma son coordinadas por el Centro Oklahoma Main Street en el Departamento de Comercio de Oklahoma.

El Programa Oklahoma Main Street comenzó en 1985 y sirve a 37 programas activos. Las ciudades son seleccionadas a través de un proceso de solicitud competitivo. Main Street es un desarrollo económico basado en la preservación que se concentra en el núcleo comercial histórico del centro de la ciudad. El Main Street Four-Point Approach™, desarrollado por el National Main Street Center del Fondo Nacional es, por su propia naturaleza, de largo plazo, progresivo, y sustentable. Main Street es un proceso no un proyecto. El objetivo es la reactivación económica del distrito comercial lograda por la concentración en el Four-Point Approach™ del National Main Street Center: Organización, Diseño, Promoción, y Reestructuración Económica.

Lo que hace que el Main Street Approach sea único es que:

- ❖ Está impulsado por voluntarios
- ❖ Utiliza una estructura organizativa probada
- ❖ Se concentra en distritos comerciales / vecinales del centro de la ciudad
- ❖ Enfatiza la importancia de la preservación histórica
- ❖ Pone énfasis en un plan de acción desarrollado por voluntarios

Hemos visto cambios de proporciones incomparables en la actitud de las personas de las comunidades participantes, en la cantidad de voluntarios, en las asociaciones exitosas que se han desarrollado y en la inversión de dinero local utilizado en el esfuerzo de reactivación. Estos cambios han provocado la aparición de un nuevo liderazgo dentro de las comunidades, que asegurará que el cambio sea continuo y sostenible.

Los programas Main Street son exitosos cuando existe un esfuerzo equilibrado sobre los cuatro puntos de la metodología Main Street. Los programas Main Street utilizan bienes existentes y desarrollan asociaciones públicas/privadas efectivas. Todo el esfuerzo se enfoca en proyectos de calidad efectuados en un proceso iniciado dentro de la comunidad. En resumen, es un esfuerzo de autoayuda. Los programas participantes entienden que el proceso es gradual.

Los montos de reinversión privada lo dicen todo sobre el impacto económico.

*Utilizando el Four-Point Main Street Approach™, las comunidades Main Street de Oklahoma han informado una reinversión total de más de \$14.00 millones y más de 17 200 proyectos de construcción privados y mejoras públicas. Más de un millón de horas de voluntarios han sido registradas desde que se ingresó esta categoría en 2002.

*OMSP Informe de reinversión 1/15